



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Группа компаний
"ЭФЕС",
620078, Свердловская обл.,
г. Екатеринбург, ул. Педагогическая,
5А, оф. 14

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 1 от 25.03.2019г.)

Дата 29.05.2018

№ RU 66302000-1155-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	24-этажный односекционный жилой дом (№ 2.1 по ПЗУ), подземная автостоянка (№ 2.2 по ПЗУ) - 2 очередь строительства

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "Инженерный центр "Альфа-Промэк"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0009-17 от 03.05.2017 № 66-2-1-2-0006-19 от 27.02.2019	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0204060:241	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0204060	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-00726 от 23.12.2016, Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "Энергостройресурс-2000" "2 очередь строительства Жилого комплекса с нежилыми помещениями и подземными автостоянками, расположенного в границах улиц Техническая - Росточная - Строителей - Дружининская в Железнодорожном районе г. Екатеринбурга" (шифр 10.108-0104-01.01-..., 2016, 2017, изм. 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	24-этажный односекционный жилой дом (№ 2.1 по ПЗУ) - 2 очередь строительства		
	Общая площадь (кв.м.)	16558,25	Площадь участка (кв.м.) 3877,0
	Объем (куб.м.)	66071,8	в том числе подземной части (куб.м.) 2670,9

Количество этажей (шт.)	25	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	83,270	Вместимость (чел.)	-
Площадь застройки (кв.м.)	835,5		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)		182	
Общая площадь квартир (кв.м.)		11545,4	
подземная автостоянка (№ 2.2 по ПЗУ) -2 очередь строительства			
Общая площадь (кв.м.)	1724,2	Площадь участка (кв.м.)	3877,0
Объем (куб.м.)	5814,25	в том числе подземной части (куб.м.)	5772,85
Количество этажей (шт.)	1	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	-	Вместимость (м/мест)	60
Площадь застройки (кв.м.)	6,27		
Иные показатели:			
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, в квартале улиц Технической - Расточной - Строителей - Дружининской	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 25.05.2021г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 10.108-0104-01.01-ПОС.1,
2016 с изм. 2018).

Министр



М.П.

Сведения о ранее выданных разрешениях
№ RU 66302000-1155-2018 от 29.05.2018

М.М. Волков



Принято, пронумеровано, скреплено печатью
дир. *M. M. Borkov* листов